



**Weileder betreut Immobilien**  
Projektentwicklung  
Bauherrn- u. Bauträgerbetreuung  
Verkauf / Verwaltung / Vermietung

# BÜRGSCHAFT

Ich, \_\_\_\_\_ [Vor- und Nachname],

wohnhaft in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ [Straße und Hausnummer, PLZ Ort],

geb. am \_\_.\_\_.\_\_,

mit Personalausweis Nr. \_\_\_\_\_,

## übernehme die Bürgschaft für alle Forderungen des Vermieters

gegen Frau/Herrn \_\_\_\_\_,

geb. am \_\_.\_\_.\_\_,

mit Personalausweis Nr. \_\_\_\_\_,

**als MieterIn der Wohnung in \_\_\_\_\_ [PLZ Ort]**

\_\_\_\_\_ **[Straße und Hausnummer]**

Ich verpflichte mich für sämtliche aus dem Mietvertrag entstandenen Verpflichtungen ohne zeitliche Begrenzung und auf Aufforderung zu bürgen. Auf die Bürgschaft kann verzichtet werden, sofern der Mieter ein geregeltes Einkommen sowie ausreichende Bonität nachweisen kann.

Aus dieser Bürgschaft werde ich auf erstes schriftliches Anfordern umgehend Zahlung leisten, sofern mir vom Vermieter mitgeteilt wird, dass der Mieter seinen vertraglichen Verpflichtungen nicht in vollem Umfang nachgekommen ist.

Für die Forderungen bürgen die Unterzeichner gesamtschuldnerisch unter Verzicht der Einrede der Vorausklage gegenüber dem Hauptschuldner.

## **[Ort und Datum, Unterschrift des Bürgen]**

Weileder Immobilien GmbH & Co. KG • Kaiserstraße 12-14 • D – 90 403 Nürnberg • Telefon (0911) 94 00 110 • Fax (0911) 94 00 150  
Amtsgericht Nürnberg HRA 16501 • wbi@weileder-immobilien.de • www.weileder-immobilien.de • Mitglied im Immobilienverband Deutschland IVD  
Komplementär: Weileder Immobilien Verwaltungs GmbH • Sitz: Nürnberg • Amtsgericht Nürnberg HRB 29369  
Geschäftsführer: Rainer Weileder und Astrid Wenker  
Steuernummer 240/181/67405 • Konto 1936 7517 • BLZ 760 200 70 • HypoVereinsbank • IBAN DE19760200700019367517 • BIC  
HYVEDEMM460